

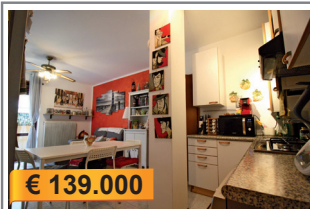
€ 225.000

**A004: BOLGHERA: VICINO ALL'OSPEDALE**, vendiamo grande mini-appartamento mq. 65 in palazzina oggetto di intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D.



€ 160.000

**A010: SOPRAMONTE: IN PALAZZINA RECENTE**, 48 MQ. - 1 stanza, a primo piano con ingresso, soggiorno/cucina con ampio balcone, bagno e matrimoniale. P. auto privato, BOX auto e cantina. Cl. En. N.D.



€ 139.000

**A014: SOLTERI: BILOCALE A SECONDO E ULTIMO PIANO** in piccola palazzina. Mq. 50, soggiorno-cottura, balcone ad EST, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno. Box auto. OTTIMO INVESTIMENTO! Cl. En. N.D.



€ 145.000

**A025: CRISTO RE: GRANDE BILOCALE RISTRUTTURATO** in palazzina ben tenuta. 61 mq. ingr., soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disbrigo, camera. Cantina. \*A REDDITO\*. Cl. En. E.



€ 160.000

**A085: RAVINA: BILOCALE A ULTIMO PIANO**, mq. 60, in piccola palazzina. Ampio soggiorno, cucinino, balcone, matrimoniale, bagno e ripostiglio. Soffitta e p. auto condominiali. Locato! OTTIMO INVESTIMENTO! T.A., Cl. En. N.D.



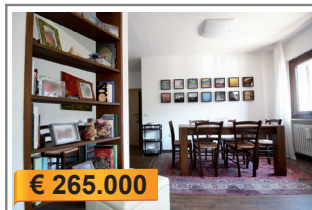
€ 175.000

**B002: CADINE: IN CONTESTO STORICO, CENTRALISSIMO** 2 grandi bicamere 109 mq. con giardino e cortile, posizionati uno al piano terra e l'altro al piano primo di un fabbricato trifamiliare. Metratute "di una volta". Da ristrutturare (prezzo per singolo appartamento) Cl. En. G



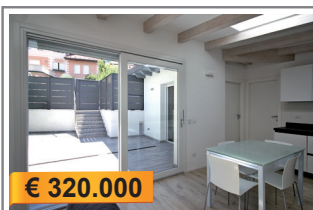
€ 230.000

**B041 ZONA OSPEDALE S. CHIARA: RISTRUTTURATO IN OTTIME CONDIZIONI**. Mq. 73, ingresso arredabile, cucina, ripostiglio, 2 matrimoniali di cui una attualmente adibita a soggiorno, corridoio, bagno finestrato. T.A.. Cl. En D



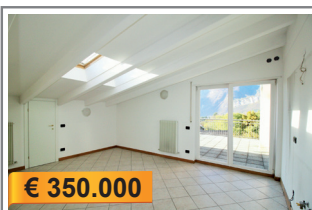
€ 265.000

**B042 BASELGA DI PINÉ: CENTRALISSIMO E A 50 MT. DAL LAGO**, totalmente ristrutturato nel 2015. Mq. 105, ampio soggiorno con zona pranzo, balcone, cucina, 2 stanze matrimoniali, secondo balcone e bagno finestrato. Garage da 22 mq. e p. auto privato. Immobile arredato. T.A.. Cl. En N.D.



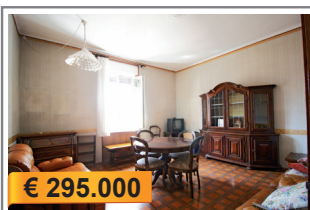
€ 320.000

**B102: BOLGHERA: SOLUZIONE INDIPENDENTE CON AMPIO SPAZIO ESTERNO**, appartamento mq. 80 RECENTISSIMO dalle OTTIME FINITURE con i più innovativi COMFORT. Zona giorno open space, ampio cortile, 2 camere da letto e bagno finestrato. 2 cantine e 2 preziosi p. auto privati. T.A., Cl. En C.



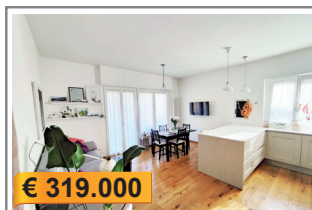
€ 350.000

**C003: LASTE: SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ.** in palazzina del 2000. Ingresso, soggiorno/cucina, terrazza, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D.



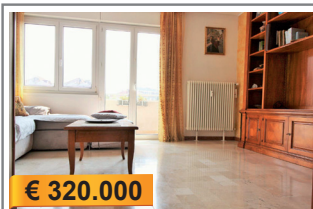
€ 295.000

**C005: ZONA UNIVERSITÀ: AMPIA SOLUZIONE DI OLTRE 90 MQ NETTI** con doppi servizi. Ingresso, cucina abitabile, 2 maxi-matrimoniali, soggiorno (adattabile a 3a stanza), antibagno arredabile, bagno e servizio finestrati, balcone e terrazzino. Completo di p. auto privato. DA ATTUALIZZARE. Cl. En. N.D.



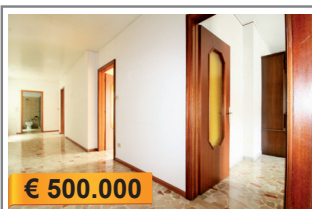
€ 319.000

**C010: CLARINA/S. BARTOLOMEO: INTEGRALMENTE RISTRUTTURATO** in ottimo condominio. Mq. 95, terzo piano panoramico esposto su 3 lati. Ingresso, soggiorno-cucina, balcone, 2 matrimoniali, camera singola e un bagno f.. Cantina. Cl. En. N.D.



€ 320.000

**C012: S. PIO X: A PIANO ALTO** in tranquillo contesto residenziale. Mq. 110, ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p. auto cond., Cl. En. N.D.



€ 500.000

**C045: CENTRO STORICO: CON SPLENDIDO AFFACCIO**, proponiamo meraviglioso appartamento, mq. 160, 3 stanze. in buone condizioni. Cantina e soffitta. \* POSSIBILITÀ DI DIVISIONE IN 2 UNITA' \* Cl. En. N.D.



€ 275.000

**H006: BEDOLLO: AMPIA BIFAMILIARE CON TERRENO DI 900 mq.** con vista. Immobile di ampia metratura 216 MQ. - 3/4 stanze, con 3 stanze e ampie pertinenze. Giardino privato baciato dal sole. Possibilità di realizzo di ulteriore unità nel sottotetto. T.A., Cl. En. N.D.



trattativa riservata

**H030: BOLGHERA: ESCLUSIVA BIFAMILIARE**, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 60 mq. ciascuno con giardino di 250 mq.. Varie sono le soluzioni di riassetto e ottimizzazione dell'immobile. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Ultima occasione BIFAMILIARE in zona. T.A., Cl. En. G.