



€ 225.000

**A004: BOLGHERA: VICINO ALL'OSPEDALE**, vendiamo grande mini-appartamento in palazzina oggetto di intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D. (65 MQ.)



€ 150.000

**A010: SOPRAMONTE: IN PALAZZINA RECENTE**, a primo piano con ingresso, soggiorno/cucina con ampio balcone, bagno e matrimoniale. P. auto privato, BOX auto e cantina. Cl. En. N.D. (48 MQ. - 1 stanza)



€ 239.000

**A030: S.PIO X: ELEGANTE BILOCALE A ULTIMO PIANO** di ben 52 mq. netti, PANORAMICO e PRONTO ALL'USO. Atrio d'ingresso, ampio Living, bagno finestrato, ampia matrimoniale, balcone, ripostiglio e loc. lavanderia. Completo di cantina. Totalmente RISTRUTTURATO ed ARREDATO !! (Aria condizionata, vasca idro). Cl. En. N.D. (66 MQ.)



€ 169.000

**A099: CANOVA: RECENTE BILOCALE CON GIARDINO**, a pochi minuti da tutti i servizi, ingresso indipendente da giardino privato di 48 mq., soggiorno - cucinino, ripostiglio, bagno e camera matrimoniale. Garage. Venduto arredato. DA VEDERE ! T.A., Cl. En. D (65 MQ. - 1 stanza)



€ 230.000

**B041 ZONA OSPEDALE S.CHIARA: RISTRUTTURATO IN OTTIME CONDIZIONI**. Ingresso arredabile, cucina, ripostiglio, 2 matrimoniali di cui una attualmente adibita a soggiorno, corridoio, bagno finestrato. T.A.. Cl. En D (73 MQ.)



€ 219.000

**B070: LAVIS: RECENTE 2 STANZE IN CLASSE "A"** in una posizione strategica, vicino ai servizi e con FINITURE DI PREGIO. Soggiorno - cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera singola. Garage a 20.000€ aggiuntivi e cantina. Cl. En. A. (66 MQ. - 2 stanze)



€ 350.000

**C003: LASTE: SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ.** in palazzina del 2000. Ingresso, soggiorno/cucina, terrazza, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D. (90 MQ.)



€ 275.000

**C008: V. PETRARCA: APPARTAMENTO 2/3 STANZE A PIANO ALTO**, in zona CENTRALISSIMA, adiacente al centro storico. Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, balcone con vista libera; ampia matrimoniale, stanza media, stanzetta/studio, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta. Cl. En. C (93 MQ.)



€ 390.000

**C010: V. DEGASPERI: APPARTAMENTO 3 STANZE a ULTIMO PIANO** completamente RISTRUTTURATO vicino ai servizi e al centro città. Esposizione su 3 lati, soggiorno generoso con balcone, cucina abitabile, bagno, wc-lav., 3 matrimoniali con balcone e terrazzino. Possibilità di BOX e cantina.. Cl. En. N.D. (125 MQ.)



€ 320.000

**C012: S. PIO X: A PIANO ALTO** in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p.auto cond.. Cl. En. N.D. (110 MQ.)



€ 344.000

**C023: VILLAZZANO: APPARTAMENTO 3 STANZE RISTRUTTURATO** in collina EST. Ricercato nel suo genere ed immerso in un ampio parco condominiale. Ampio soggiorno, balcone, cucina, disbrigo notte, ripostiglio, bagno, 3 stanze, ampia stanza Hobby / Stube. Garage e cantina. Cl. En. N.D. (126 MQ.)



€ 240.000

**C025: COGNOLA: RICERCATO TRE STANZE MANSARDATO**, con panoramica vista libera sulla Valle dell'Adige. Ampio corridoio d'ingresso, 3 stanze, cucina, spazioso soggiorno con zona pranzo e relax. Balcone a sud. P.auto cond.. Cl. En. C (125 MQ.)



€ 440.000

**C052: TAVERNARO: ATTICO CON TERRAZZA**, libero sui tre lati, in palazzina di recente costruzione con rifiniture di pregio. Ingresso, guardaroba/studio, lavanderia-ripostiglio, salotto, terrazzo panoramico da 35 mq., cucina con balcone, matrimoniale e bagno finestrato; al piano superiore stanza open space con balcone dalla meravigliosa vista e secondo garage. Box tripla. T.A., Cl. En. A (158 MQ.)



€ 310.000

**C054: VELA: AMPIO 3 STANZE CON TERRAZZA A SUD** In piccola palazzina di recente e integrale ristrutturazione proponiamo soluzione con ingresso, soggiorno/cucina con balconcino, 3 stanze, salottino con sulla splendida terrazza da 30 mq, 2 bagni finestrati. Cantina e p.auto privato. Cl. En. D (146 MQ.)



€ 690.000

**H030: BOLGHERA: ESCLUSIVA BIFAMIGLIARE**, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 60 mq. ciascuno con giardino di 250 mq. Varie sono le soluzioni di riassetto e ottimizzazione dell'immobile. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Ultima occasione BIFAMIGLIARE in zona. T.A., Cl. En. G. (3 stanze - 260 MQ.)



€ 550.000

**I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO LIBERTY** IN PREGIATA quadrifamiliare. Ampie dimensioni, cucina, soggiorno, 4 stanze e 2 bagni. Garage doppio, 2 p. auto e cantina. Cl. En. N.D. (246 MQ.)

