

# SOLUZIONE CASA

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN) Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)  
Tel. 0461.234526 [info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it) Tel. 0461.391764



**A012: Ospedale S. Camillo:** RISTRUTTURATO A NUOVO mini da 60 mq. a PIANO ALTO ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, bagno f., balcone. Cantina e ampio parcheggio condominiale. FINITURE DI ALTO LIVELLO – PRONTA CONSEGNA. Cl. En. C

€ 225.000



**B002: PERGINE CENTRO STORICO:** IN PALAZZINA TOTALMENTE RIAMMODERNATA, bicamere a piano alto servito da ascensore. Ingresso, luminosa zona giorno con cucina a vista, disbrigo, ripostiglio, ampia matrimoniale, camera singola e bagno. Cantina. T.A. Totalmente arredato. Cl. En F

€ 135.000



**B086 CRISTO RE:** APPARTAMENTO RISTRUTTURATO VICINO AI SERVIZI A PIANO ALTO, ampio e luminoso composto da ingresso con corridoio, soggiorno/cucina, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f. e ripostiglio. Cantina e p.auto cond. OTTIMO ANCHE COME INVESTIMENTO!!! Cl. En D

€ 219.000



**H029: VILLAMONTAGNA:** AMPIA PORZIONE TERRA-CIELO in comoda posizione, soluzione tri-camere; spazioso atrio di ingresso, stube, cantina, zona giorno con cucina, sala, balcone, stanza, bagno, zona notte con due stanze, balcone, soppalco mansardato, bagno. T.A. pannelli fotovoltaici. Possibilità garage. Cl. En. N.D.

€ 250.000



**C045: LIMITROFO PZZA DUOMO:** IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE, proponiamo meraviglioso appartamento di ben 174 mq., a piano intermedio, con scorcio sul Duomo. Immobile dotato di ricercati elementi storico-artistici. Da ristrutturare. Unico nel suo genere. T.A., Cl. En. G

€ 455.000



**G020: VILLAZZANO:** SPLENDIDA VILLA RISTRUTTURATA A due passi dalla piazza. La villa è stata oggetto di una recente e integrale ristrutturazione di alto livello. L'ottima esposizione con vista, e le generose dimensioni dell'immobile lo rendono un oggetto dalle ricercate fattezze. T.A., Cl. En. G

Info in uff.



**A016: LATERALE V. MAZZINI:** MONOLOCALE MANSARDATO ALTO a nuovo in pieno centro storico, finemente rifinito, in bel contesto storico e residenziale. Ottima soluzione sia abitativa che per investimento. Possibilità di acquisto garage, T.A., Cl. En. N.D. **€ 165.000**



**A023: MAGNETE:** A DUE PASSI DAI CENTRI COMMERCIALI, servito da ascensore, appartamento con ampio ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura, balcone a est, stanza matrimoniale, bagno. Cantina. Comodo garage a 15000 euro aggiuntivi. Venduto locato con resa superiore al 7%. T.A., Cl. En. C **€ 85.000**



**A030: NOGARE:** IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adibita a legnaia. ARRE-DATO. T.A., Cl. En. E **€ 85.000**

**C068: MARTIGNANO:**



CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente rimodernato, accesso indep., atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala architettonica per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, p.auto cond. **DA VEDERE.** Cl. En. D **€ 350.000 + ev. garage**



**C012: S. BARTOLOMEO:** AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E **€ 210.000**



**C018: CAVEDINE:** ULTIMO PIANO IN CONTESTO STORICO - RISTR. 2008 splendido appartamento con finiture di pregio. Accogliente ingresso, living con zona relax, grande terrazza coperta, soggiorno, zona cottura, disbrigo notte, 2 stanze medie e stanza matrimoniale con cabina armadio, doppi servizi, rara stube a volti in sasso recuperato, box doppio, p. auto, lavanderia/wc e cantina. T.A., Cl. En. C **€ 239.000**



**C025: MARTIGNANO:** AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stieria/hobby room. Cantinetta. T.A., Cl. En. A **€ 285.000**



**A037: S. MARTINO:** AMPIO MINI A ULTIMO PIANO PANORAMICO in piccola palazzina ben manutentata, con cappotto e tetto rifatti. Ingresso, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone a sud, ampia camera matrimoniale servita da balcone e bagno f.. Cantina. \*\*T.A., Cl. En. E **€ 135.000**



**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO:** MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! **€ 125.000** Cl. En. C



**A068: MONTE BONDONE:** MINI RISTRUTTURATO CON AMPIO GIARDINO, vicino alla città e alle piste da ski, in villetta con vista sul Brenta. Ingr. indep., soggiorno/cucina con olle, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f., ripostiglio, portico e giardino di 150 mq.. Cantina. Terreno di circa 900 mq (bosco e prato) con accesso da strada asfaltata. **€ 100.000**



**C027: LAVIS:** AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO LIBERO SU 4 LATI, in palazzina di sole 3 unità abitative, fuori dal traffico. Ampio soggiorno - cucina, balcone, tre camere da letto serve da balconi, bagno f.. Due cantine, p.auto cond. (Risc. pavimento, pannelli solari). T.A., Cl. En. D **€ 270.000**



**C032: ZAMBANA:** AMPIO TRICAMERE CON VISTA, esposto su tre lati, totalmente ristrutturato. Ingresso, soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, due matrimoniali con uscita sul secondo balcone bagno di servizio, singola, secondo bagno finestrato. Condizionatore e possibilità arredo. Cantina e posti auto assegnati. Cl. En. n.d. **€ 233.000**



**C034: PIOX:** CON TERRAZZO, grazioso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con uscita sul terrazzo, cucina, bagno-lavanderia finestrato, matrimoniale, due medie e bagno finestrato. Cl. En. n.d. **€ 250.000**



**B012: BOLGHERA:** LIMITROFO OSPEDALE in contesto tranquillo e residenziale, appartamento a piano alto con ascensore. Ingresso arredabile, ripostiglio, zona living con cucinino e soggiorno con splendido balcone a sud, due ampie camere, bagno. Cantina, p.auto cond.. Cl. En. E, **€ 185.000 + ev. garage**



**B036: SOPRAMONTE:** In piccola palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento mansardato a terzo piano. Ingresso, soggiorno cucina con vista panoramica, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, parti basse ad uso ripostiglio. T.A., Cl. En. N.D. **€ 169.000**



**B052: ZONA OSPEDALE S. CHIARA:** APPARTAMENTO 2 STANZE in piccolo contesto riservato, atrio di ingresso arredabile, cucina e soggiorno separati, corridoio, bagno f., camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia. Comoda cantina, locale condominiale per bici e moto, p.auto condominiali. T.A., Cl. En. D **€ 230.000**

**G013: CERVARA:**



CASA INDIPENDENTE CON CORTILE E GIARDINO indipendenza e tranquillità nelle immediate vicinanze del centro città. Immobile su 2 livelli abitabili oltre a cantine per totali 229 mq., ampio e soleggiato giardino da 190 mq. a circondare, cortile per il posteggio auto. Necessita di interventi di miglioria. (Possibile creare 2 unità) \* **DA VEDERE** \* T.A., Cl. En. G **€ 415.000**



**C040: MIOLA:** NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E **€ 133.000**



**C043: V. PERINI:** IN CONDOMINIO SIGNORILE appartamento in posizione riservata e strategica, composto da ampio atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno con uscita sul balcone, 3 camere da letto bagno f.. Cantina e soffitta e p.auto condominiali. T.A., Cl. En. N.D. **€ 320.000**



**C065: ZONA V. MILANO:** CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E **€ 390.000 + garage**



**B054: S. PIO X:** APPARTAMENTO 2 STANZE in palazzina ben tenuta composto da ampio ingresso arredabile, ripostiglio, soggiorno con uscita su balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f.. P. auto cond. Cl. En. E **€ 205.000 + ev. garage**



**B056: S. PIO X:** IN ZONA LIMITROFA AL QUARTIERE DELLE ALBERE, in posizione tranquilla, a piano alto, ingresso, soggiorno - cucina separati con uscita sul balcone, due camere da letto con uscita su altri due balconi e bagno f.. Comodo Garage. T.A., Cl. En. B **€ 208.000**



**B080: MIOLA:** INTERESSANTE 2 STANZE COME NUOVO in centro storico. Ingresso arredabile, soggiorno servito da poggolo, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, stanza singola, bagno. Cantina. Venduto parzialmente arredato.\*\*Ottime finiture\*\* Cl. En. E **€ 125.000**



**G014: CADINE:** VILLA DI PREGIO IMMERSA IN UN PARCO di proprietà di 2000 mq.. In posizione dominante e baciata dal sole, l'immobile si sviluppa per ca. 205 mq. su due piani sfalsati oltre alla grande terrazza coperta. La ricca vegetazione aumenta la privacy della casa e del giardino, rendendoli dei luoghi unici per tranquillità e bellezza. Soffitta adibita ad Hobby room, grande garage e cantine. Terreno edificabile per ampliamento o nuova costruzione. T.A., Cl. En. G **€ 750.000**



**G031: MIOLA:** VISTA DOLOMITI Villa con ampio giardino; dal patio si accede alla sala con caminetto, zona pranzo, cucinino con uscita sull'esterno, servizio finestrato e ripostiglio. Zona notte: matrimoniale con balcone panoramico, doppia e singola con secondo balcone, bagno finestrato e comodo terrazzo. Deposito. T.A., Cl. En. G **Info in uff.**



**H002: M. BONDONE:** IN VILLA BIFAMILIARE con VISTA BRENTA, appartamento su due livelli composto da ingresso, ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., al livello mansardato ampio open space con zona relax, tre stanze, terrazzo e bagno f.. Cantina. Ampio giardino di proprietà. Cl. En. F **€ 240.000**



**B121: CLARINA:** DUPLEX RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. **€ 255.000 + ev. garage** P. auto. Cl. En. D



**B1106: BASELGA DI PINÈ:** FRONTE LAGO con TERRAZZA interessante appartamento con ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dalla spettacolare vista lago, stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Terrazza panoramica di 35 metri. Possibilità di p. auto coperto. Cl. En. B **€ 154.000**



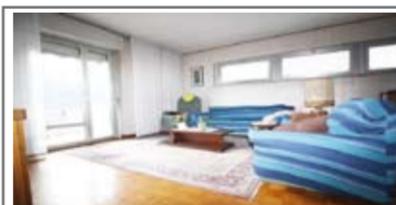
**C011: VILLAMONTAGNA:** SPLENDIDO 3 STANZE MANSARDATO ALTO, con splendida vista sulla Valle dell'Adige. Ingresso in spaziosa zona living con zona soggiorno e cucina abitabile, ampio terrazzo, disbrigo, doppi servizi; 2 matrimoniali, balcone, stanza singola. Possibilità di realizzo soppalco. Cantina, p.auto e garage. Cl. En. D **€ 350.000**



**H011: ALDENO:** PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione 60 mq. parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, p.auto privato. T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare) **€ 160.000**



**H014: VILLAZZANO:** SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. Pauto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D. **€ 335.000**



**I004: CRISTO RE:** ULTIMO PIANO SU 2 LIVELLI DA 188 mq., In palazzina manutentata, ben esposto, atrio d'ingresso, grande soggiorno con zona pranzo e relax, 2 poggiosi, cucina abitabile, st. matrimoniale, bagno f.. Al piano mansardato: 2 matrimoniali, 1 singola, stanza studio, ripost./lav., bagno. Cantina e p. auto privato. Cl. En. D **€ 340.000 + ev. garage**



0461.234526 0461.391764



www.soluzionecasa.tn.it