



**A008: PORT'AQUILA:** MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 155.000



**A027: TRENTO NORD:** BEL MINIAPPARTAMENTO fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 99.000  
+ ev. garage



**A043: MARTIGNANO:** RECENTE MINIAPPARTAMENTO CON GIARDINO, in palazzina del 2016, ingresso, soggiorno/cucina con accesso al giardino, stanza matrimoniale e bagno f. Possibilità di garage con annessa cantina, T.A., Cl. En. A+

€ 170.000



**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO:** MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, III piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, balcone. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



**A075: SOLTERI:** MONOLOCALE A PIANO ALTO, ARREDATO, in zona servitissima, ingr., ampio unico locale con angolo cottura, zona pranzo, zona soggiorno con uscita su terrazzino, bagno, p.auto coperto in box doppio e p.auto cond., T.A., Cl. En. C+

€ 90.000



**A077: MATTARELLO:** RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C

€ 139.000



**A080: LIMITROFO "ALBERE":** OTTIMO MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 160.000  
+ ev. p. auto



**A096: CERNIDOR:** Raffinato MINIAPPARTAMENTO con grande giardino, 60 mq. netti, ingresso, ampia zona living da 30 mq., cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno, anti-bagno ripostiglio/lavanderia, cantina, T.A., (mobili di design) Cl. En. N.D.

€ 180.000



**B016: PISCINE GARDOLO:** RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, secondo piano, in piccola palazzina, ampio ingresso, cucina - soggiorno, balcone, 2 ampie camere da letto, secondo balcone, bagno f., ripostiglio/lavanderia, garage, p.auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 235.000



**B020: LUNGO FERSINA:** AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En. C

€ 250.000



**B033: MATTARELLO:** OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina, T.A., Cl. En. N.D.

€ 185.000  
+ garage



**B046 CENTRO STORICO / UNIVERSITA':** QUARTO PIANO SUD-EST, APPARTAMENTO DA 85 MQ., a due passi dalle facoltà universitarie, in condominio ben tenuto, ingresso, cucina, soggiorno con uscita sul balcone, 2 camere matrimoniali, bagno f., cantina. Da ristrutturare. Ottimo anche per investimento!, Cl. En. E

€ 260.000



**B048 BASELGA DI PINE / POGGIO DEI PINI:** APPARTAMENTO 2 STANZE IN TRIFAMILIARE, luminosissimo, ampio soggiorno-cucina con grande ripostiglio/dispensa, disbrigo notte, 2 stanze matrimoniali, bagno f., soffitta, ampio giardino e p. auto. T.A., Cl. En. E

€ 168.000



**B056: BOLGHERA:** PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D

€ 195.000  
+ ev. garage



**B075: ISCHIA:** VISTA LAGO, SPLENDIDO RISTRUTTURATO duplex con ottime finiture, ingr. indip., atrio arredabile, stanza medio/singola, stanza matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, bagno f., al piano mansardato alto zona giorno openspace con cucina a vista, secondo bagno f., garage. Possibilità di arredo, T.A., Cl. En. C

€ 259.500



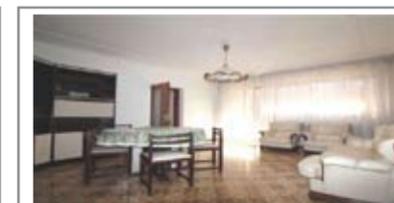
**B083: S. PIO X:** SPLENDIDA MANSARDA da 140 mq., a terzo piano con ascensore, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza a vasca, ripostiglio, stanza singola, ampio bagno f., grande matrimoniale, cantina, (possibilità di posto auto), T.A., Cl. En. E

€ 235.000



**B102: COGNOLA:** BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En. D

€ 255.000



**C012: V. GHIAIE:** AMPIO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO: in zona servita vicino al centro, in palazzina di 2 unità, 130 mq., ingresso, atrio, ampia sala giorno, balcone, cucina abitabile, disbr. notte, 2 ampie matrimoniali, stanza media, ripost., bagno f., cantina e deposito/p. auto coperto, T.A., Cl. En. E

€ 199.000



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E

€ 315.000



**C016: ZONA CASTELLER:** IN PREGIATO CONTESTO RISTRUTTURATO, appartamento con soppalco abitabile al terzo ed ultimo piano mansardato, superficie molto ampia. Disponibili i progetti per soluzione con 2 o 3 stanze. Possibilità di scelta finiture. Cantina interrata. Disponibilità eventuale garage doppio, T.A., Cl. En. C

€ 345.000



**C018: POVO:** IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E

€ 280.000



**C058: ZONA S. PIO X:** RARO 3 STANZE da 154 mq. con TERRAZZA a sud-ovest In palazzina residenziale con bel giardino. Ingr. ampiamente arredabile, cucina abitabile con dispensa/ripostiglio, ampio soggiorno, terrazza panoramica, 3 st. matrimoniali, doppi servizi, balcone. Cantina, soffitta, Cl. En. N.D.

€ 305.000  
+ garage



**B101: BOLGHERA:** LUMINOSO BICAMERE CON TERRAZZA DA 90 mq., in condominio signorile, RISTRUTTURATO e parzialmente arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, splendido terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, Cantina, ampio garage e pauto di proprietà compresi nel prezzo, Cl. En. C

€ 290.000



**H005: TERLAGO:** PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F

€ 280.000



**H013: VILLAZZANO:** OTTIMA SCHIERA CENTRALE, in contesto tranquillo e dominante, con splendida vista; ingr. indip., ampio soggiorno, cucina abitabile, giardino terrazzato, zona notte con stanza singola, stanza doppia, matrimoniale con cabina armadio, 2 balconi, doppi servizi, soffitta, box doppio, T.A., Cl. En. E

€ 349.000



**H021: MONTE TERLAGO:** ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p.auto.\* imp.allarme, asp. polveri, irraggiamento \*. Cl. En. D

€ 349.000



**H098: SAN ROCCO:** SCHIERA FINEMENTE RISTRUTTURATA NEL 2010, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, terrazzo con vista, giardino, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, 1 stanza media, 2 terrazze, mansarda openspace, cantina, stube, loc. caldaia, lavanderia, T.A., garage, Cl. En. D

€ 430.000