



Altre proposte a pag. 10-11

## SOLUZIONE CASA

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

t. 0461.234526 T. 0461.391764



**B048 BASELGA DI PINE / POGGIO DEI PINI:** APPARTAMENTO 2 STANZE IN TRIFAMILIARE, luminosissimo, ampio soggiorno-cucina con grande ripostiglio/dispensa, disbrigo notte, 2 stanze matrimoniali, bagno f.. Soffitta, ampio giardino e p. auto. T.A., Cl. En E

[info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it) [www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)

**IMMOBILI DI PREGIO**

**H008: ROVERETO:**



PORZIONE TERRA-CIELO in CENTRO STORICO, proponiamo IN ESCLUSIVA intera porzione di casa storica ristrutturata nelle facciate esterne, consistente attualmente in nr. 8 appartamenti da circa 85 mq. cad. oltre a locali cantine e cortili. \* POSIZIONE STRATEGICA\* T.A., Cl. En. G

**INFO IN UFFICIO**



**H009: CENTRO STORICO:**



PRESTIGIOSO PALAZZO D'EPOCA RINASCIMENTALE ESTERNAMENTE RESTAURATO, proponiamo IN ESCLUSIVA, porzione di fabbricato, denominato "Palazzo Salvadori - Casa Monauni". La vendita riguarda i locali al piano nobile del Palazzo Salvadori, e i piani I, II e III di Casa Monauni. Ampio locale deposito/magazzino a piano seminterrato con 3 p.auto coperti/box, T.A., Cl. En. N.D.

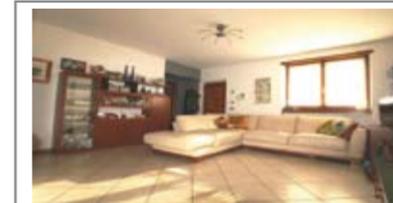
**INFO IN UFFICIO**



**B124: MELTA:** A DUE PASSI DALLA PISCINA - OTTIMAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2014, luminoso appartamento, ingr., soggiorno/cucina con uscita sul balcone, camera matrimoniale, ampia singola e bagno, p. auto privato. (riscaldamento a pavimento, controsoffitto con faretti a led, tapparelle elettriche, cappotto), T.A., Cl. En. B **€ 179.000**



**B132: CLARINA - V. GRAMSCI:** APPARTAMENTO RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, 87 mq. netti, contesto tranquillo e fuori dal traffico, ingresso arredabile, grande soggiorno e una cucina abitabile, terrazzo ad ovest, disbrigo notte, ripostiglio, 2 ampie matrimoniali, balcone e bagno f.. Pauto cond. e BOX DOPPIO. Cl. En. N.D. **€ 285.000**



**C001: VILLAZZANO:** OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p.auto, garage. T.A., Cl. En. N.D. **€ 335.000**



**C012: S. BARTOLOMEO:** AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E **€ 215.000**



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina ampia. T.A., Cl. En. E **€ 290.000 + garage**



**C034: V. MARIGHETTO:** GRANDE APPARTAMENTO A 2nd E ULTIMO PIANO in palazzina di 6 unità, atrio di ingresso, cucina abitabile, luminoso ampio soggiorno, terrazzo abitabile a sud, 2 ampie matrimoniali, stanza singola, doppi servizi. Cantina, soffitta e p.auto cond., Cl. En. E **€ 250.000 + garage**



**C040: MATTARELLO:** IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA DI SOLI 2 UNITA', ampio appartamento da 161 mq. a primo piano. Ampio ingresso, ripostiglio, cucina/soggiorno, balcone a sud, 3 ampie matrimoniali, studio, 2 bagni, altro ripostiglio. 35 mq di cantine, 2 soffitte, garage da 20 e 35 mq., piccolo orto, T.A., Cl. En. C+ **€ 288.000**



**C042: BOLGHERA:** IN UNA DELLE ZONE PIU' ESCLUSIVE, appartamento in un piccolo contesto, manutentato e riservato. Ingresso arredabile, soggiorno con angolo cottura e balcone, studio/3za stanza, 2 ampie camere e bagno f.. Cantina, soffitta e p.auto condominiali. T.A., Cl. En. F **€ 295.000**



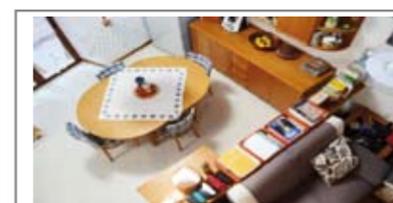
**G029: COLLINA MEANO:** CASA SINGOLA con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indip., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldaia a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C **€ 550.000**



**H001: CORTESANO:** TERRA-CIELO in zona servita dai principali servizi, porzione completa di edificio storico, avvolto a piano interrato e due piani fuori terra, da ristrutturare con opere già parzialmente avviate, con andito di pertinenza e con la possibilità di sopraelevazione. T.A., Cl. En. G **€ 100.000**



**H002: M. BONDONE:** VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En. F **€ 260.000**



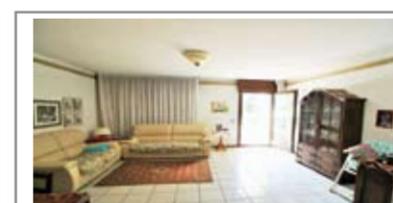
**H004: MATTARELLO:** DUPLEX IN PORZIONE STORICA RISTRUTTURATA, accoglie il living room con cottura a vista, balcone, piacevole studio/zona relax soppalcata con bella vista sul Bondone, bagno, a secondo livello: 3 stanze, balcone e bagno. Box doppio, cantina. (Tetto ed esterni nuovi). T.A., Cl. En. D **€ 270.000**



**H011: ALDENO:** PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione 60 mq. parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare) **€ 175.000 + ev. p. auto**



**H021: MONTE TERLAGO:** ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p.auto.\* imp.allarme, asp. polveri, irrigazione \*. Cl. En. D **€ 349.000**



**H038: VILLAZZANO:** ESCLUSIVA SCHIERA CENTRALE ingr. da giardinetto di proprietà., disbrigo, ampio soggiorno, balcone ad ovest, soleggiato giardino, cucina abitabile, bagno f., a livello superiore zona notte con 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola), balcone, a ultimo piano mansarda con terrazzo a vasca. Garage e locale caldaia. T.A., Cl. En. N.D. **€ 359.000**



**A036: COGNOLA:** RISTRUTTURATO E CON TERRAZZINO, fuori dal traffico, in palazzina ben tenuta e con poche unità abitative e ottima esposizione, soggiorno-cottura, terrazzino, stanza, bagno finestrato. P. auto cond.. Ideale anche per investimento!! T.A., Cl. En. D **€ 125.000**



**A043: PERGINE:** MANSARDA CENTRALISSIMA, ARREDATA, splendida altezza con travi a vista, ingresso, ampia e luminosa zona living con spazioso soggiorno e angolo cottura, disbrigo notte, grande matrimoniale e bagno. Pregiati posti auto e giardino condominiale. Cl. En. F **€ 139.000**



**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO:** MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C **€ 129.000**



**A079: S. PIO X:** MINIAPPARTAMENTO A PIANO INTERMEDIO, ARREDATO, fuori dal traffico, a pochi minuti a piedi dal centro con vista aperta, composto da ingresso arredabile, zona giorno con cucinotto, ampia stanza matrimoniale, bagno ristrutturato. Cantina. \*\* OTTIMO PER INVESTIMENTO!!!\* Cl. En. D **€ 115.000**



**B002: V. MARIGHETTO:** LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE in palazzina recentemente manutentata, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazzo a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f.. Ampio BOX soppalcabile, orto con irrigazione e p.auto assegnato. Cl. En. E **€ 195.000**



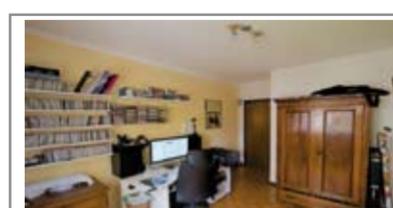
**B008: COGNOLA:** DUPLEX CON SOLEGGIATO GIARDINO In recente contesto residenziale, ingresso zona giorno con angolo cottura e soggiorno separato, ampio giardino, bagno, a secondo livello, servito da ascensore, due stanze matrimoniali, cabina armadio, balcone panoramico secondo servizio. Cantina. T.A., Cl. En. A **€ 280.000 + garage**



**B020: MONTEVACCINO:** IN PICCOLA PALAZZINA, OTTIME CONDIZIONI ingresso, bel soggiorno con uscita su ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, camera matrimoniale, secondolo balcone, stanza media, bagno f.. Cantina, comodo garage compresi nel prezzo, p.auto e giardino condominiali. T.A., Cl. En. N.D. **€ 169.000**



**B033: CADINE:** ULTIMO PIANO IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, di soli 2 appartamenti indipendenti, con ingr. da cortile privato, scala, ballatoio, atrio, soggiorno con zona cottura defilata, ampia matrimoniale, stanza singola, bagno f., ripostiglio, soffitta. P. auto comunali a 100 mt.. ARREDATO., T.A., Cl. En. N.D. **€ 139.000**



**B052: S. PIO X:** INTERESSANTE APPARTAMENTO A II PIANO ALTO, buon condominio, zona servitissima, tranquilla e a due passi dal centro. Accogliente ingresso, zona giorno, cucinotto finestrato, poggolo, 2 stanze matrimoniali, bagno ristrutturato. Cantina. Possibilità garage. Cl. En. E **€ 160.000**



**B099: CRISTO RE:** IN POSIZIONE STRATEGICA - RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f., stanza singola, ripostiglio. POSSIBILITA' DI ARREDO - CHIAVI IN MANO, Cl. En. E **€ 210.000**



**B101: BOLGHERA:** LUMINOSO BICAMERE CON TERRAZZA DA 90 mq., in condominio signorile, RISTRUTTURATO e parzialmente arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, splendido terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno. Cantina, ampio garage e p.auto di proprietà compresi nel prezzo, Cl. En. C **€ 290.000**



**B119: VILLAZZANO:** OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in posizione centrale con vista sulla città, in piccola palazzina, ingresso, soggiorno - cucina, balcone, camera singola, camera matrimoniale, secondo balcone, bagno f.. Cantina, ampio garage e p. auto cond., T.A., Cl. En. D **€ 195.000**