sede di
Via dei Paradisi, 15
38122 - TRENTO
0461.234526

# SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

sede di
Viale Rovereto, 5
38122 - TRENTO
0461.391764

R7081804

**A027: TRENTO NORD: BEL MINIAPPARTAMENTO A** fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D + ev. garage **€ 103.000**

**A080: Limitrofo "Albere": MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO**, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C + ev. garage **€ 160.000**

**A075: ZONA UNIVERSITA': MINIAPPARTAMENTO a piano ALTO**, in ottima palazzina servita da ascensore, ampia metratura, ingresso, soggiorno con cucinino a vista, ampia camera matrimoniale, bagno ristrutturato finestrato, balcone, soffitta, p. auto cond.. Ottimo investimento! Cl. En. D **€ 170.000**

**A023: VIA PERINI: SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO**, In piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio bagno f., soffitta, Cl. En. C+ **€ 180.000**

**B028: CRISTO RE: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO**, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En D **€ 195.000**

**B086 RONCAFORT: RECENTISSIMO CASACLIMA "A"**, ampio bicamere con giardino/lastricato a circondare i tre lati; ingr., soggiorno con zona pranzo e cucina, ampio disimpegno arredabile, doppi servizi, stanza matrimoniale, stanza doppia, garage, Cl. En. A, **€ 235.000**

**B020: LUNGO FERSINA: AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST**, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En C **€ 250.000**

**B100 C.so III Novembre: ESCLUSIVO PIANO ALTO RISTRUTTURATO**, ottime finiture e massimo comfort, led in ogni ambiente, ingr., luminosa zona giorno con cottura a vista e balcone panoramico, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, ampia singola, bagno f., ripostiglio/lavanderia. Soffitta. (Locato per 1 anno con ottima resa). Cl. En D **€ 255.000**

**B102 Cognola: BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007**, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D **€ 255.000**

**MINIAPPARTAMENTI:**

**A006: Baselga di Pinè: MINIAPPARTAMENTO A 2 MINUTI A PIEDI DAL LAGO**, ingr. indipendente, zona giorno recentemente riammodernata, bagno f. e camera matrimoniale, p.auto cond.. Totalmente arredato. Perfetto per chi vuole trascorrere l'estate al fresco e l'inverno sulla neve, Cl. En. F **€ 75.000**

**A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO** in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D **€ 158.000**

**A040: SOLTERI: MONOLOCALE AD ULTIMO PIANO, ARREDATO**, luminoso, esposto totalmente ad ovest, ingresso arredabile, ampia zona giorno/notte con angolo cottura, bagno. P.auto privato, T.A., Cl. En. D **€ 89.000**

**APPARTAMENTI 2 STANZE:**

**B005: BOLGHERA: ULTIMO PIANO VISTA PANORAMICA**, bicamere con ampio terrazzino, zona giorno con cucinino separato, camera matrimoniale, camera singola, bagno f., ripostiglio, cantina, Cl. En D, **€ 260.000**

**B029: CLARINA: PIANO ALTO CON ASCENSORE – RISTRUTTURATO nel 2016**, molto luminoso, cucina/soggiorno, balcone, disbrigo zona notte, bagno, stanza matrimoniale, stanza studio, cantina e p.auto condominiali, Cl. En N.D. **€ 230.000**

**B033: MATTARELLO: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO**, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En N.D. **€ 230.000**

**B039 MATTARELLO: RECENTISSIMO E ARREDATO** vicino a tutti i principali servizi, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone, p.auto cond., T.A., Cl. En N.D. **€ 179.000** + ev. garage

**B061 CENTRO STORICO / STAZIONE: SECONDO PIANO EST-OVEST, APPARTAMENTO DA 105 MQ.**, a due passi dalle facoltà universitarie, in condominio ben tenuto, ingresso, soggiorno, cucinino, 2 camere matrimoniali, bagno f., ripostiglio, due balconi e cantina. Da ristrutturare. Ottimo anche per investimento !, Cl. En E **€ 210.000**

**B392: ZONA CASTELLER: AMPIO APPARTAMENTO DUE STANZE CON TERRAZZE**, ingr., soggiorno con terrazza 12 mq., cucina abitabile, disbrigo, 2 bagni, camera media, camera matrimoniale terrazzo da 14 mq., ampia cantina, garage, T.A., Cl. En. C **€ 239.000**

**B412: Limitrofo via MACCANI: OCCASIONE IN PORZIONE BIFAMILIARE – MAI ABITATO**, ingr., giardino privato recintato, cucina abitabile, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, bagno f., ripost., soffitta, cappotto esterno, T.A., p.auto, Cl. En. B **€ 155.000**

**APPARTAMENTI 3 STANZE - OLTRE:**

**C018: POVO: IN QUADRIFAMILIARE** ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E **€ 290.000**

**C034: CENTRO STORICO: LUNGO FERSINA** Appartamento di ampia metratura: occasione rara per chi cerca la struttura e l'ampiezza degli ambienti di altri tempi in posizione ambita. Atrio, soggiorno, cucina, disimpegno notte, tre matrimoniali e doppi servizi. Cantina e garage. Cl. En. D **€ 265.000.**

**C061: ZONA S. CAMILLO: SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO** a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E **€ 330.000**

**SCHIERE, VILLE E GRANDI APPARTAMENTI:**

**H009: OLTRECASTELLO: AMPIA PORZIONE INDIPENDENTE 280 mq.**, recentemente ristrutturata, ascensore, ingr., ampio soggiorno, cucina, balcone, 3 bagni, 2 ampie singole, ampia matrimoniale, cabine armadio, mansarda openspace con parete finestrata dalla vista libera, cantine, stube, T.A., Cl. En. D **€ 385.000**

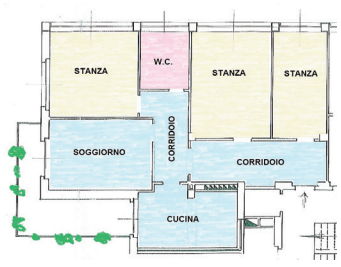
**H039: VILLAZZANO: SCHIERA DI TESTA – 600 mq. giardino**, accesso indip., grande soggiorno e cucina abitabile serviti da favolosa terrazza coperta di 60 mq con giardino a circondare, zona notte con 3 stanze, 2 balconi, zona mansarda con stanza ospiti, studio e terrazza a vasca. Box doppio, lavanderia, cantina, poss. stube, T.A., Cl. En. D **€ 595.000**

**G029: MEANO VILLA BIFAMILIARE** con ampio giardino composta da 2 ampi appartamenti indip., bicamere e tricamere con doppi servizi, ampio garage. (Caldaie a condensazione, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, risc. pavimento, cappotto, v.citofono, pred. allarme). Ideale per famiglia con 2 nuclei, T.A., Cl. En. C **€ 580.000**

**B075 ISCHIA: VISTA LAGO, SPLENDIDO RISTRUTTURATO** duplex con ottime finiture, ingr. indip., atrio arredabile, stanza medio/singola, stanza matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, bagno f., al piano mansardato alto zona giorno openspace con cucina a vista, secondo bagno f., garage. Possibilità di arredo, T.A., Cl. En C **€ 259.500**

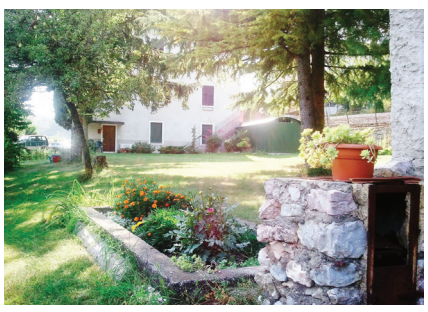
**B036: CLARINA: PIANO TERRA CON 135 MQ. GIARDINO**, in recente contesto residenziale, zona giorno con ingresso arredabile, cottura a vista e zona living, grande disbrigo, 2 stanze matrimoniali, bagno f, ripostiglio, cantina, ampio garage nell'interrato e p. auto assegnato, Cl. En C **€ 270.000**

**C033: CENTRO STORICO: CON SPLENDIDO AFFACCIO**, IN ESCLUSIVA, bell'appartamento di ampia metratura, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, bagno. Ottimo investimento! Cl. En. N.D. **€ 268.000**




**C097: V. Grazioli: Luminoso APPARTAMENTO/UFFICIO 130 mq.**, in zona servitissima, a due passi dal centro e dal tribunale, a 1mo piano, ampio ingr. arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina, stanza doppia, stanza matrimoniale, stanza media, bagno f., cantina. (Attualmente A/10 trasformabile in A/2), Cl. En. D **€ 280.000**

**C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO – RISTR. 2005**, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



**H005: TERLAGO: PORZIONE TERRA-CIELO**, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F **€ 280.000**

**G011: ALDENO: VILLA BIFAMILIARE CON 600 mq. GIARDINO**, posizione centrale, 2 depositi/avvolti, locali tecnici, 2 analoghe unità indipendenti costituite da ingr., cucina con balcone, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali, stanza/salotto, balcone, soffitta, garage di oltre 120 mq., T.A., Cl. En. G **€ 410.000**