

0461.234526



sede di

Viale Rovereto, 5 38122 - TRENTO



garage. Cl. En. E

0461.391764



A019: Zona Solteri: MINIAPPARTAMENTO DEL 2008 AD ULTIMO PIANO, con ascensore, luminoso e con vista libera, ingresso, soggiorno/cucina, ampio balcone, corridoio arredabile, bagno f.,

ampia stanza matrimoniale. Posti auto **€ 130.000** condominiali (possibilità di eventuale arredo). T.A., Cl. En. C + ev. garage



A103: CRISTO RE: Ampio MINIAPPARTAMENTO, in posizione tranquilla e fuori dal traffico, a secondo piano, soggiorno e cucina, ripostiglio,

bagno f. e camera matrimoniale Cantina e p. auto condominiali **€ 150.000** protetti da stanga., Cl. En. E



LUNGO FERSINA/BOLGHERA: GRANDE MINI APPARTAMENTO, a 2nd soggiorno con angolo piano, ingresso, cottura e balcone abitabile, corridoio, stanza

matrimoniale, ripostiglio, bagno f.. Cantina. * OTTIMO INVESTIMENTO *.Cl. En. E

€ 175.000



B052 S. Pio X: INTERESSANTE APPARTAMENTO A II PIANO ALTO, buon condominio, zona servitissima, tranquilla e a due passi dal centro. Accogliente ingresso, zona giorno, cucinotto finestrato, poggiolo, 2 stanze matrimoniali, bagno ristrutturato. Cantina. Possibilità

€ 170.000



B033: MATTARELLO: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale,

stanza doppia, bagno f., cantina, garage soppalcato, T.A., Cl. En N.D.

€ 180.000



B099 CRISTO RE: IN POSIZIONE STRATEGICA RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno stanza singola, ripostiglio.

€ 215.000

Degasperi: **AMPIO** RISTRUTTURATO, contesto tranquillo e riservato, ampio soggiorno - cucina con balcone, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo balcone, bagno f. ripostiglio. Cantina, T.A., Cl.

€ 232.000



B092 SOPRAMONTE: AMPIO 2 stanze con 200 mg. di GIARDINO in recente palazzina di 6 unità esposto su 3 lati, ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, giardino in parte lastricato con zona Relax/Gazebo/Orto, ripostiglio, disbrigo notte, ampia matrimoniale, bagno f., stanza

€ 265.000 singola. Garage da 40 mq.. (Finiture extracapitolato) T.A. Cl. Fn. D.



BOLGHERA: PIANO ALTO CON SPLENDIDA VISTA LIBERA, ottimamente esposto

e luminosissimo, ingresso arredabile, ampio soggiorno, balcone a SUD, cucina abitabile separata, ripostiglio, matrimoniale da ca.

15 mq., camera doppia, bagno f.. Soffitta, box, p. auto cond., Cl. En E

€ 320.000

MINIAPPARTAMENTI:

POSSIBILITA' di ARREDO - CHIAVI

IN MANO, Cl. En. E,

A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO 54 mg. **RISTRUTTURATO** in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

A030: NOGARE': <u>IN CONTESTO STORICO</u> <u>RISTUTTURATO</u>, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/ cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adibita a legnaia. ARREDATO. T.A., Cl. En. E € 90.000

A077: MATTARELLO: RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C € 139.000

Limitrofo "Albere": MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C € 160.000 + ev. p.

APPARTAMENTI 2 STANZE:

B028: V. MARIGHETTO - MAN: RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola e tranquilla palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, balconcino, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, ripostiglio. Cl. En N.D. € 175.000 + garage

BOLGHERA: PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D € 185.000 + ev. garage

B101 Bolghera: <u>LUMINOSO BICAMERE CON</u> TERRAZZA DA 90 mq., in condominio signorile, RISTRUTTURATO e parzialmente arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, splendido terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno Cantina, ampio garage e p.auto di proprietà compresi nel prezzo, Cl. En C € 290.000

COGNOLA: OCCASIONE APPARTAMENTO MANSARDATO, in zona tranquilla e servita, terzo e ultimo piano, ingresso, cucinino, soggiorno, stanza media, stanza matrimoniale, bagno f. Cantina e p.auto e giardino condominiale. ** OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO **, CI.

En. D, + ev. p. auto e/o box

B125 VICINANZA Muse: OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in palazzina manutentata, con cappotto, caldaie e ascensore nuovi. Ingresso, soggiorno/ pranzo, cucinotto, balcone verandato, 2 stanze e bagno f.. P.auto cond.. Cl. En. D € 160.000

APPARTAMENTI 3 STANZE - OLTRE: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E $\pmb{\in}$ 315.000

C074: COGNOLA: <u>VISTA MOZZAFIATO E LUMINOSISSIMO</u> ingresso, ampissima zona giorno con cottura a vista e affaccio sul balcone panoramico, terrazzo di 20 mg., stanza/ studio, disbrigo, 2nd stanza e stanza matrimoniale con bagno dedicato e cabina armadio, 2nd servizio. Cantina-lavanderia, 2 p. auto privati. * Finiture Extra *. T.A., Cl. En. D. € 460.000 C090: Zona ponte Cavalleggeri: RISTRUTTURATO CON TERRAZZA DA 30 MQ.: in bella palazzina ben abitata luminoso, ingr. arredabile, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno f., ripostiglio, balcone e ampia terrazza attrezzata ad ovest, soffitta, cantina, p. auto cond., Cl. En.

SCHIERE, VILLE E GRANDI APPARTAMENTI:

H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazioen 60 mq. parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, T.A., Cl. En. F (<u>Ideale come soluzione plurifamiliare</u>) € 175.000

H098: SAN ROCCO: <u>SCHIERA FINEMENTE RISTRUTTURATA</u> NEL 2010, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, terrazzo con vista, giardino, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, 1 stanza media, 2 terrazze, mansarda openspace, cantina, stube, loc. caldaia, lavanderia, T.A., garage, Cl. En. D € 430,000



C040: Mattarello: IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA DI SOLI 2 UNITA', ampio appartamento da 161 mq. a primo piano. Ampio ingresso, ripostiglio, cucina/soggiorno, balcone a sud, 3 ampie matrimoniali, studio, 2 bagni, altro ripostiglio. 35 mq di cantine, 2

soffitte, garage da 20 e 35 mq., € 298.000 piccolo orto, T.A., Cl. En. C+



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr. soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone. 3 stanze (matrim., doppia e singola)

e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p.auto,

€ 335.000



C032: LAVIS: AMPIO 3 STANZE CON

200 mq. di GIARDINO nella prima collina,

in piccola e recente palazzina, ingresso,

soggiorno, cucina, ripostiglio,

doppi servizi, 3 ampie stanze,

2 p. auto e comodo garage.

T.A., Cl. En. D

C042: Ravina: SPLENDIDO ULTIMO PIANO 140 mq. del 2002, posizione tranquilla e nel verde, luminoso, libero su 3 lati, atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo arredabile, 3 ampie camere, doppi servizi f., ripostiglio, ampi balconi. Garage, cantina e p.auto. T.A., Cl. € 340.000



C039: Zona V. Grazioli: PRESTIGIOSO 150 mg in palazzo di pregio, zona ricercatissima, ampio, esposto a SUD, composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno di 42 mq con uscita su ampia TERRAZZA, disimpegno arredabile, doppi servizi, locale lavanderia, ampia matrimoniale, 2 stanze medie. ** IMMOBILE DI PREGIO **Cl. En. E € 410.000



C052: VILLAZZANO: SPLENDIDO 140 mq. IN RECENTISSIMA BIFAMILIARE, ingresso, grande soggiorno, cucina a vista, terrazzo panoramico, giardini, corridoio, 2 matrimoniali, 2 bagni f., studio/cameretta, balconi a servizio di tutti i locali. Box doppio, cantina, ripostiglio, 2 p.auto * Finiture | € 470.000 extra * , T.A., Cl. En. B



H004: MATTARELLO: DUPLEX IN PORZIONE STORICA RISTRUTTURATA, accoglie il living room con cottura a vista, balcone, piacevole studio/ zona relax soppalcata con bella vista sul Bondone. bagno, a secondo livello: 3 stanze, balcone e bagno. Box doppio, cantina. (Tetto ed esterni nuovi). T.A., Cl. € 310.000