Via dei Paradisi, 15 38122 - TRENTO 0461.234526



sede di

Viale Rovereto, 5 38122 - TRENTO



0461.391764

gruppo immobiliare



A061: VILLAMONTAGNA: MINIAPPARTA-MENTO con Terrazzo, in piccola e recente palazzina, luminosissimo, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza, corridoio, bagno, camera matrimoniale, giardinetto € 120.000 e cantina, T.A., Cl. En. D + ev.



A031: CRISTO RE: OTTIMA SOLUZIONE PER IN-**VESTIMENTO!** Adiacente al centro, comodissimo alla stazione, appartamento riammodernato, totalmente arredato e ben esposto, ingresso, soggiorno con angolo cucina, stanza matrimoniale, bagno e € 139.000



A077: MATTARELLO: RECENTE MINIAPPAR-TAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, € 145.000 garage, T.A., Cl. En. C



A023: VIA PERINI: SPLENDIDO MINIAPPAR-TAMENTO ULTIMO PIANO, In piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio

€ 195.000 bagno f., soffitta, Cl. En. C+



A044: CERVARA: ULTIMO PIANO PANORA-MICO, ristrutturato, miniappartamento da 60 mq., ingresso con atrio arredabile, cucina – soggiorno, grande balcone con vista, camera matrimoniale, bagno f., ripostiglio. Garage € 237.000 e cantina, Cl. En. N.D



terrazza da 50 mq., Cl. En. D

B039 MATTARELLO: RECENTISSIMO E ARREDATO vicino a tutti i principali servizi,luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo € 179.000 balcone, p.auto cond., T.A., Cl. En N.D. + ev. garage



BO12: SOPRAMONTE: ABITABILISSIMO, in piccola e recente palazzina, ottimo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, terrazzino ad ovest con vistalibera, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno. Garage doppio inlunghezza e € 185.000 p.auto cond., T.A., Cl. En E

ampia soluzione: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno finestrato, due matrimonia-li e una doppia. Cantina e garage compresi nel prezzo!

Possibilità di ulteriore cantina, posto auto e soffitta. T.A., Cl. En. E € 198.000

LOO7: V. Garizoli/S.Camillo: Luminoso UFFICIO/AP-PARTAMENTO 130 mg., in zona servitissima, a due pas-si dal centro e dal tribunale, a 1mo piano, ampio ingr

arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina, stanza doppia, stanza matrimoniale, stanza media, bagno f.

cantina. (Attualmente A/10 trasformabile in A/2), Cl

CO61: ZONA S. CAMILLO: SIGNORILE 3 STANZE A PIA-

NO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, lu-

minoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a

sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali,

1027: V. GRAZIOLI: <u>PRESTIGIOSO PIANO ALTO,</u> 180 mq, atrio ingr., soggiorno 50 mq, cucina abitabile, 4 bal-coni, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze,

bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E € 350.000



B015: MEANO: RECENTISSIMO E CON OGNI COMFORT, In graziosa palazzina, soluzione bicamere praticamente pari al nuovo: soggiorno/cucina, balcone, disimpegno notte arredabile, stanza doppia, stanza matrimoniale e bagno f., p. auto di proprietà, € 220.000 T.A., Cl. En B + ev. garage

B001: S. PIO X: AMPIO 2 STANZE AD ULTI-MO PIANO, ben esposto eluminoso, in piccola palazzina, recentemente ristrutturato, ingresso, soggiorno/cucina con balcone a ovest, disbrigo notte, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo balcone, bagno f., cantina, soffitta, p. auto cond., € 240.000 T.A., Cl. En E,

MINIAPPARTAMENTI:

AO64: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO del 1996 in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cu cina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E € 79.000 + ev. garage

CIVEZZANO: RECENTE RISTRUTTURAZIONE CLASSA "A" in palazzina di 3 unità, zona giorno con angolo cottura, ampio balcone ottimamente esposto disbr. notte, matrimoniale, bagno f., cantina, p. auto privato. (risc. a pavimento, pannelli solari, come nuo-

A007: BESENELLO: MINIAPPARTAMENTO del 2002 co GIARDINO 60 mq. a SUD in piccola palazzina, ottime condizioni, ingr., soggiorno-cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, balcone, ripostiglio, garage 18 mq., imp. allarme, T.A., Cl. En. D € 120.000

A012: COGNOLA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO ristrutturato nel 2008, in piccola palazzina manutentata, ingresso, ampio soggiorno con balcone a ovest, cucinotto, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f. con balconcino, ripostiglio finestrato, p.auto cond., Cl. En.

A040: SOLTERI: MONOLOCALE AD ULTIMO PIANO, ARREDATO, luminoso, esposto totalmente ad ovest, ingresso arredabile, ampia zona giorno/notte con angolo cottura, bagno. P.auto privato, T.A., Cl. En. D € 90.000

APPARTAMENTI 2 STANZE:

cantina. (attualmente locato a 920 euro/mese). Cl. En

GO61 PERGINE VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PRE-GIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre manutentata, pannelli solari e fotovoltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D

€ 550.000

COLLINA DI MEANO: SOLUZIONE TERRA-CIELO <mark>da 470 mq.,</mark> buone condizioni, posizione dominante, 3 ivelli fuori terra da 156 mq., possibilità di ricavare 3 ampie unità indipendenti, piazzale e giardino privato pannelli solari termici, T.A., Cl. En. G € 580.000

GOO6: CERNIDOR/BELLEVUE: VILLA SINGOLA IN POSI-ZIONE DOMINANTE, strutturata su 2 livelli fuori terra. Ingresso, cucina abitabile, enorme soggiorno, terrazzo con vista panoramica, 2 stanze matrimoniali, stanza singola, bagno f., giardino, garage, cantina, vano caldaia/lavanderia. A piano terra stanza/studio indipendente con bagno. Possibilità di sopralzo, T.A., Cl. En. E € 890.000



CO40: S. Pio X – Zona N.O.T.: AMPIO ULTIMO ED INTERO PIANO ampia soluzione, ingresso arredabile, sala giorno con balcone, sala pranzo con atro balcone, cucinino con dispensa, stanza bagno, 3 matrimoniali, p.auto in cortile privato, can-€ 160.000 tina e garage., Cl. En. D

CO43: PRIMA COLLINA: VISTA SU TUTTA LA CITTA', luminoso appartamento da 130 mq., ampio ingresso, soggiorno, grande terrazza panoramica, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, p. auto cond., ampia € 280.000 soffitta. Cl. En. E + ev. garage

BO40 OSPEDALE S. CHIARA: ULTIMO PIANO PANORA-MICO ristrutturato nel 1999, ingresso, ampio soggiorno, balcone abitabile a sud, zona pranzo/cucinino, ampio bagno f., 2 ampie matrimoniali, cantina e p. auto cond. a rotazione. ** SPLENDIDA VISTA **, Cl. En E € 210.000

BO52 VILLAMONTAGNA: PORZIONCINA INDIPENDEN-IE, in centro storico, a piano terra 2 ampi avvolti ad uso deposito/cantina con w.c., a primo piano, ballatoio, ingr., soggiorno con angolo cucina, 1º stanza, ampio bagno, disimpegno notte, 2 stanze letto e guardaroba. Possibilità di garage, Cl. En. N.D. € 140.

APPARTAMENTI 3 STANZE:

CO57: RAVINA: AMPIO 3 STANZE in palazzina di 2 piani,



CO15: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mg., halconi nanoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. € 315.000 Cantina e garage, T.A., Cl. En. E



CO74: VILLAMONTAGNA ATTICO PANORAMICO PARI AL NUOVO, IN PICCOLA RECENTE PALAZZINA, completamente sbarrierata, ingresso, ampia zona giorno, balconi panoramici, cucina abitabile, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, garage doppio e cantina, T.A., Cl. En. B € 350.000



CO65: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNO-RILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio eluminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi ser-€ 430.000 vizi, ripostiglio, Cl. En. E + garage



CO22: L.go CARDUCCI: PRESTIGIOSO 160 mg. RISTUTTURATO in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., comode € 450.000 cantine, Cl. En. C



VERDE in contesto esclusivo ed appartato, dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone abitabile, ampia scala, 3 stanze ed il secondo bagno f., soffitta, terrazza a vasca panoramica, box doppio, lavanderia. Pannelli solari, € 390.000 cappotto, imp. allarme. Cl. En. D