

# SOLUZIONE CASA

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN) Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)  
Tel. 0461.234526 [info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it) Tel. 0461.391764



**C025: MARTIGNANO:** AMPIO APPARTAMENTO IN PALAZZINA STORICA RISTRUTTURATA, nel centro storico, in posizione comoda e vicina ai servizi. Ingresso, generoso soggiorno con zona cucina separata, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno f., disbrigo arredabile, stanza singola, bagno/lavanderia f., ampia stireria/hobby room. Cantinetta. T.A., Cl. En. A **€ 285.000**



**A037: S. MARTINO:** AMPIO MINI A ULTIMO PIANO PANORAMICO in piccola palazzina ben mantenuta, con cappotto e tetto rifatti. Ingresso, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone a sud, ampia camera matrimoniale servita da balcone e bagno f. Cantina. \*\*T.A., Cl. En. E **€ 135.000**



**B001: CORSO III NOVEMBRE:** IN CONDOMINIO SIGNORILE A PIANO ALTO, ottimo appartamento soleggiato e luminoso con ingresso, soggiorno cucina, disbrigo, stanza singola, stanza matrimoniale con balcone a sud con vista libera, bagno e ripostiglio. Al piano interrato cantina. Cl. En. E **€ 233.000**



**C054: ZONA VILLA IGEA:** AMPIO E LUMINOSO 3 STANZE IN ZONA DI PREGIO in ottima palazzina e adiacente al centro. Atrio d'ingresso, luminoso ampio soggiorno, cucina con doppio ingresso servita da balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, stanza media, 2 bagni finestrati. Cantina e p.auto privato. Cl. En. F **€ 298.000**



**B006: V. DEGASPERI:** A PIANO ALTO COMPLETO DI TUTTE LE PERTINENZE in comodissima posizione. Ampio BICAMERE servito da ascensore; ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata, disbrigo, ripostiglio, due matrimoniali, bagno f.. Immobile completo di cantina, soffitta, p.auto e ampio garage. Cl. En. D **€ 220.000**



**C045: LIMITROFO PZZA DUOMO:** IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE, proponiamo meraviglioso appartamento di ben 174 mq., a piano intermedio, con scorcio sul Duomo. Immobile dotato di ricercati elementi storico-artistici. Da ristrutturare. Unico nel suo genere. T.A., Cl. En. G **€ 455.000**



**A030: NOGARE':** IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adibita a legnaia. ARRE-DATO. T.A., Cl. En. E **€ 85.000**



**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO:** MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! **€ 125.000** Cl. En. C



**A068: MONTE BONDONE:** MINI RISTRUTTURATO CON AMPIO GIARDINO, vicino alla città e alle piste da ski, in villetta con vista sul Brenta. Ingr. indep., soggiorno/cucina con olle, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f., ripostiglio, portico e giardino di 150 mq. Cantina. Terreno di circa 900 mq (bosco e prato) con accesso da strada asfaltata. **€ 100.000**

**C068: MARTIGNANO:**



CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente rimodernato con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p.auto cond. OTTIME FINITURE. Cl. En. D **€ 375.000**



**B121:CLARINA:** DUPLEX RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. P. **€ 255.000** auto. Cl. En. D **+ ev. garage**



**B1106: BASELGA DI PINE':** FRONTE LAGO con TERRAZZA interessante appartamento con ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dalla spettacolare vista lago, stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Terrazza panoramica di 35 metri. Possibilità di p. **€ 154.000** auto coperto. Cl. En. B



**C011: VILLAMONTAGNA:** SPENDIDO 3 STANZE MANSARDATO ALTO, con splendida vista sulla Valle dell'Adige. Ingresso in spaziosa zona living con zona soggiorno e cucina abitabile, ampio terrazzo, disbrigo, doppi servizi; 2 matrimoniali, balcone, stanza singola. Possibilità di realizzo soppalco. Cantina, p.auto e garage. Cl. En. D **€ 350.000**



**B008: COGNOLA:** DUPLEX CON SOLEGGIATO GIARDINO In recente contesto residenziale, ingresso zona giorno con angolo cottura e soggiorno separato, ampio giardino, bagno, a secondo livello, servito da ascensore, due stanze matrimoniali, cabina armadio, balcone panoramico secondo servizio. Cantina. T.A., Cl. En A **€ 280.000** + garage



**B009: S.PIO X - VICINANZA ALBERE:** TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq. Cantina da 14mq., T.A., Cl. En C **€ 245.000**



**B012: BOLGHERA:** LIMITROFO OSPEDALE in contesto tranquillo e residenziale, appartamento a piano alto con ascensore. Ingresso arredabile, ripostiglio, zona living con cucinino e soggiorno con splendido balcone a sud, due ampie camere, bagno. Cantina, p.auto cond.. Cl. En E **€ 185.000** + ev. garage



**G014: CADINE:**



VILLA DI PREGIO IMMERSA IN UN PARCO di proprietà di 2000 mq. In posizione dominante e baciata dal sole, l'immobile si sviluppa per ca. 205 mq. su due piani sfalsati oltre alla grande terrazza coperta. La ricca vegetazione aumenta la privacy della casa e del giardino, rendendoli dei luoghi unici per tranquillità e bellezza. Soffitta adibita ad Hobby room, grande garage e cantine. Terreno edificabile per ampliamento o nuova costruzione. T.A., Cl. En. G **€ 750.000**



**C016: BOLGHERA:** APPARTAMENTO DA 170 MQ. A PIANO ALTO CON SPENDIDA VISTA. In palazzo signorile, ampio ingresso, luminoso soggiorno/salone, balcone a sud, secondo balcone a ovest, cucina abitabile, bagno f., 2 stanze matrimoniali e terza stanza doppia. P. auto coperto e comoda cantina. Cl. En. E **€ 430.000**



**C018: CAVEDINE:** ULTIMO PIANO IN CONTESTO STORICO - RISTR. 2008 splendido appartamento con finiture di pregio. Accogliente ingresso, living con zona relax, grande terrazza coperta, soggiorno, zona cottura, disbrigo notte, 2 stanze medie e stanza matrimoniale con cabina armadio, doppi servizi, rara stube a volti in sasso recuperato, box doppio, p. auto, lavanderia/wc e cantina. T.A., Cl. En. C **€ 239.000**



**C027: LAVIS:** AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO LIBERO SU 4 LATI, in palazzina di sole 3 unità abitative, fuori dal traffico. Ampio soggiorno - cucina, balcone, tre camere da letto serve da balconi, bagno f.. Due cantine, p.auto cond. (Risc. pavimento, pannelli solari). T.A., Cl. En. D **€ 270.000**



**B022: GARDOLO:** IN PALAZZINA MANUTENUTA E CON CAPPOTTO, appartamento a ultimo piano CON ASCENSORE, ben esposto e luminoso. ingresso, zona open-space con soggiorno/cucina, camera singola, camera matrimoniale, corridoio arredabile e bagno. Pauto cond. e soffitta. **€ 145.000** + ev. garage Cl. En C



**B023: V.VERDI:** ATTACCATO ALL'UNIVERSITA' - RISTRUTTURATO appartamento due stanze di ampia metratura molto luminoso. Ampio ingresso, grande zona giorno con angolo cottura e soggiorno, balcone, disbrigo arredabile, ampia matrimoniale, secondo balcone, stanza doppia, bagno f.. Soffitta e p.auto cond.. Cl. En. D **€ 340.000**



**B052: ZONA OSPEDALE S. CHIARA:** APPARTAMENTO 2 STANZE in piccolo contesto riservato, atrio di ingresso arredabile, cucina e soggiorno separati, corridoio, bagno f., camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia. Comoda cantina, locale condominiale per bici e moto, p.auto condominiali. T.A., Cl. En D **€ 248.000**



**C037: SOLTERI:** AMPIO ULTIMO PIANO DA RIVISTA, CON SPETTACOLARE VISTA, luminoso S-E-O, finemente ristrutturato. Ingresso, ampia cucina abitabile con pranzo, relax e cottura, balconi, grande salotto, disbrigo, due matrimoniali, ripostiglio e doppi servizi f.. Tutti i locali accedono ai balconi che circondano l'unità. Pauto cond. T.A., Cl. En. D **€ 270.000** + garage



**C040: MIOLA:** NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E **€ 133.000**



**C065: ZONA V. MILANO:** CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E **€ 390.000** + garage



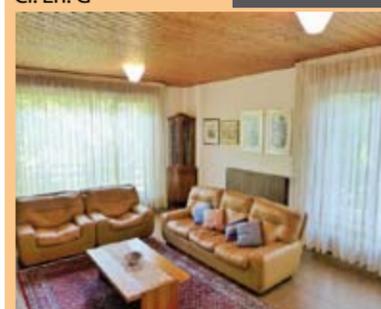
**B054 S. PIO X:** APPARTAMENTO 2 STANZE in palazzina ben tenuta composto da ampio ingresso arredabile, ripostiglio, soggiorno con uscita su balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f.. P. auto cond. Cl. En E **€ 205.000** + ev. garage



**B056: S.PIO X:** IN ZONA LIMITROFA AL QUARTIERE DELLE ALBERE, in posizione tranquilla, a piano alto, ingresso, soggiorno - cucina separati con uscita sul balcone, due camere da letto con uscita su altri due balconi e bagno f.. Comodo Garage. T.A., Cl. En B **€ 208.000**



**B067: ZONA V.LE ROVERETO:** RARO AMPIO 2 STANZE CON TERRAZZA in posizione favolosa, con splendido affaccio sul lungo Fersina. Ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, stanza singola (ex cucina), bagno f., ripostiglio. Bellissima terrazza con vista sul Fersina. Cantina e ricercato garage. Cl. En E **€ 350.000**



**H011: ALDENO:** PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazioni 60 mq, parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, p.auto privato. T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare) **€ 160.000**



**G013: CERVARA:** CASA INDIPENDENTE CON CORTILE E GIARDINO indipendenza e tranquillità nelle immediate vicinanze del centro città. Immobile su 2 livelli abitabili oltre a cantine per totali 229 mq., ampio e soleggiato giardino da 190 mq. a circondare, cortile per il posteggio auto. Necessita di interventi di miglioria. (Possibile creare 2 unità) \* DA VEDERE \* **€ 415.000** T.A., Cl. En. G



**G020: VILLAZZANO:** SPENDIDA VILLA RISTRUTTURATA A due passi dalla piazza. La villa è stata oggetto di una recente e integrale ristrutturazione di alto livello. L'ottima esposizione con vista, e le generose dimensioni dell'immobile lo rendono un oggetto dalle ricercate fattezze. T.A., Cl. En. G **Info in uff.**



**G026: BASELGA DI PINE':** VILLA IMMERSA IN UN PARCO DI OLTRE 2700 MQ., con ottima vista aperta. Ampio patio abitabile, angolo cottura, zona pranzo, spazioso soggiorno con caminetto e zona studio, zona notte con matrimoniale e 2 ampie singole, doppi servizi finestrati. Ampie finestrate e buone finiture. \* Unica nel genere \*, T.A., Cl. En. G **€ 390.000**



**B069: LAVIS:** GRANDE SOLUZIONE DUE STANZE IN PICCOLO CONTESTO ben manutentato con vista libera. Ingresso arredabile, zona giorno con cucina abitabile e luminoso soggiorno con terrazzino coperto, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia con pogggiolo, comodo ripostiglio, bagno f. Cantina, garage e p.auto cond.. Cl. En C **€ 199.000**



**B080: MIOLA:** INTERESSANTE 2 STANZE COME NUOVO in centro storico. Ingresso arredabile, soggiorno servito da pogggiolo, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, stanza singola, bagno. Cantina. Venduto parzialmente arredato.\*\*Ottime finiture\*\* Cl. En E **€ 125.000**



**B117: MONTE TERLAGO:** IN FABBRICATO STORICO RIAMMODERNATO, abitabile da subito, ingresso, cucina con balcone, 2 stanze e bagno f.. Possibilità di accorpere l'appartamento adiacente per ottenere un'unità dall'ottima metratura con 60.000 euro aggiuntivi. Disponibili cantina e ampio Box. Cl. En. D **€ 85.000**



**N009: CADINE:** TERRENO EDIFICABILE (ca. 3500 mq.) splendido terreno pianeggiante e recintato, unico nel suo genere, soleggiatissimo con possibilità di edificare 600 mc.. con progetto già approvato. Terreno già allacciato alla rete idrica ed elettrica e servito da strada pubblica. **€ 260.000**